

Documento protocollato

22.09.2021

Pratica SUAP n. 821/2021/SUAP/UPP

Rif. Prot. n. 0011954

OGGETTO: Pratica SUAP 821/2021/SUAP/UPP relativa a Procedimento Unico ai sensi dell'art.53 della LR 24/2017 per NUOVA COSTRUZIONE DI TETTOIE SUI Paddock ESISTENTI E COLLOCAZIONE CUCLETTE – Ubicazione: MONTECHIARUGOLO, VIA BOCETI n. 4/A, loc. Tortiano – **Richiedente:** SOCIETÀ AGRICOLA LEONI ANGELO.

VISTA la domanda di attivazione del procedimento unico presentata dalla AZIENDA AGRICOLA LEONI ANGELO (P.Iva: 00163590342 CF: LNENGL41C05L346A) in data 30/06/2021 relativamente alla richiesta di nuova costruzione di due tettoie a copertura dei paddock esistenti in variante alla pianificazione urbanistica ai sensi dell'art. 53 della LR 24/2017, per l'insediamento posto in Comune di Montechiarugolo, Via Boceti n. 4/A, loc. Tortiano;

RICHIAMATI:

- la comunicazione di avvio del procedimento unico di SUAP prot. n. 0012056 del 07/07/2021;
- la nota prot. n. 0012058 del 07/07/2021 di indizione della conferenza dei servizi in modalità simultanea e sincrona;
- la richiesta di documentazione integrativa e sospensione del procedimento prot. n. 0013066 del 26/07/2021, predisposta dal SUAP a seguito della ricezione della richiesta di chiarimenti prot. n. 114080/2021 del 21/07/2021 di ARPAE;
- il completamento dell'istanza con la presentazione della documentazione integrativa in data 01/09/2021 (ns prot. n. 0015188 del 02/09/2021) successivamente trasmessa agli enti con prot. n. 0015230 del 02/09/2021;
- la pubblicazione dell'avviso di deposito del procedimento in esame sul BURERT n. 276 del 15/09/2021;
- la nota del SUAP prot. n. 0015507 del 08/09/2021 con la quale veniva convocata alla data odierna la prima seduta di Conferenza dei Servizi, sincrona e simultanea ai sensi dell'art. 14 ter della L. 241/90 e s.m.i., per le ore 10.00 in modalità videoconferenza (in ragione dell'emergenza epidemiologica in corso);

PRESO ATTO che con la nota sopra citata sono stati invitati a partecipare alla presente seduta della conferenza dei servizi tutti gli Enti e Soggetti coinvolti nel procedimento, di seguito elencati:

1. AZIENDA AGRICOLA LEONI ANGELO e il tecnico progettista;
2. Comune di MONTECHIARUGOLO – Settore Pianificazione Territoriale;
3. Provincia di PARMA – Servizio Pianificazione;
4. AUSL – distretto di Langhirano – Servizio Igiene Pubblica;
5. ARPAE di PARMA – Servizio Sistemi Ambientali

TUTTO CIO' PREMESSO:

Alle ore 10.15 del 17/05/2020 in modalità videoconferenza, il Responsabile SUAP dell'Unione Pedemontana Parmense Ing. Giovanna Ravanetti, con funzioni di Presidente/Segretario della Conferenza dei Servizi in oggetto, esegue l'appello riscontrando quanto segue:

Ente/Ditta	Qualifica	Rappresentante	Presenti
AZIENDA AGRICOLA LEONI ANGELO			Si
	Consulenti	Cozzi Aldo Pizzigalli Sebastiano (Confagricoltura)	
Comune di MONTECHIARUGOLO	Settore Pianificazione Territoriale	Cantoni Giovanni	Si
Provincia di PARMA	Servizio Pianificazione Territoriale	Gennari Gianluca	Si
AUSL	Servizio Igiene Pubblica e Servizio Veterinario	Capece Amelia Luigi Noghera	Si
ARPAE	Servizio Sistemi Ambientali – Area Ovest	/	No

Accertato che tutti i soggetti/enti convocati risultano presenti alla videoconferenza, ad eccezione di ARPAE che ha provveduto ad inviare proprio parere tramite PEC con prot. n. 144547/2021 del 20/09/2021 (che si allega al presente verbale quale parte integrante e sostanziale), il Presidente dichiara aperti i lavori della CdS e dopo una breve introduzione del procedimento, chiede al progettista di illustrare l'intervento in esame.

Azienda Agricola Leoni Angelo – Cozzi:

Spiega che la riqualificazione aziendale proposta deriva dalla necessità di derogare gli indici urbanistici per la realizzazione di due tettoie a copertura dei paddock esistenti perseguendo l'obiettivo di rinnovare le strutture aziendali (inserimento di nuove cuccette e idonei sistemi per la pulizia delle stesse) allo scopo di ottenere un miglioramento nella gestione dell'azienda e del benessere animale.

Unione Pedemontana Parmense/ SUAP - Ravanetti:

Da lettura del parere di ARPAE pervenuto al SUAP e chiede un riscontro ai consulenti dell'azienda in merito alle prescrizioni in esso contenute, specificatamente riferite alla gestione degli effluenti di allevamento.

Azienda Agricola Leoni Angelo – Cozzi/Pizzigalli

Prendono atto del parere pervenuto da ARPAE e riferiscono di poter ottemperare alle condizioni in esso riportate.

AUSL /Servizio Igiene Pubblica – Capece

Evidenzia alcune criticità in relazione all'aumento della frazione palabile dovuto all'aumento dei capi, come già riscontrato nel parere ARPAE che impone una limitazione alla frequenza della rimozione delle lettiere. Chiede inoltre chiarimenti in merito alla presenza di insediamenti residenziali domandando che siano indicate in planimetria generale le distanze dalle costruzioni rurali, confermando che le opere di mitigazione già proposte siano implementate ai fini della protezione dell'insediamento circostante in rapporto al contesto rurale.

Azienda Agricola Leoni Angelo – Cozzi:

Riferisce che le nuove costruzioni in progetto si inseriscono all'interno del perimetro delle costruzioni esistenti pertanto non modificano l'impatto sul contesto ambientale circostante, inoltre nell'ambito di precedenti interventi edilizi l'azienda aveva già realizzato opere di mitigazione a verde, tuttora presenti lungo tutto il perimetro edificato dell'azienda.

Precisa che non sono presenti insediamenti residenziali nelle vicinanze, al di fuori delle unità abitative occupate dal conduttore e dagli addetti alla gestione del fondo.

AUSL /Servizio Igiene Pubblica – Capece

Considerato che l'azienda dispone anche di terreni posti al di fuori del territorio comunale di Montechiarugolo (a Parma e a Collecchio), chiede se l'aumento di deiezioni può modificare il Bilancio Energetico ambientale: ad esempio si prevede un aumento di viaggi per il trasporto dei liquami nelle lunghe distanze?

Azienda Agricola Leoni Angelo – Pizzigalli

Precisa che non ci sono limitazioni alle distanze dei terreni di proprietà utilizzabili per gli spandimenti e che non è possibile stimare a priori il numero dei viaggi per il trasporto dei liquami perché dipendono dai piani aziendali e dalle rotazioni delle colture.

Evidenzia inoltre che con l'intervento in progetto si ottiene una consistente riduzione del contributo dovuto ai meteorici e che lo stoccaggio è sufficiente per l'aumento della frazione palabile.

AUSL /Servizio Veterinario – Noghera

In ragione dell'aumento della consistenza dei capi chiede che venga verificato il conseguente aumento delle rastrelliere (nella misura minima di 0.70m per ogni capo) fornendo anche una rappresentazione grafica chiara ed esaustiva che riporti le corsie di alimentazione e la relativa lunghezza, oltre ai particolari della rastrelliera, sia per i capi esistenti che per quelli in ampliamento.

Azienda Agricola Leoni Angelo – Cozzi

Si impegna a trasmettere al SUAP gli opportuni elaborati atti a dimostrare il rispetto delle verifiche richieste dal Servizio Veterinario.

Comune di Montechiarugolo/Servizio Urbanistica - Cantoni:

Non ha nulla da rilevare né per gli aspetti edilizi né per l'istruttoria del PRA, pertanto valuta favorevolmente l'intervento proposto, alle condizioni imposte da ARPAE e AUSL.

Provincia di Parma / Servizio Pianificazione – Gennari:

Non riscontra particolari criticità per tale intervento ma si esprimerà sulla compatibilità della variante proposta solo a seguito dell'acquisizione del parere definitivo di AUSL.

Unione Pedemontana Parmense/ SUAP - Ravanetti:

Constatato che tutti i partecipanti alla conferenza dei servizi hanno espresso la propria posizione in merito all'istanza in esame, riepiloga quanto emerso e le successive fasi del procedimento:

- AUSL chiede il perfezionamento della documentazione presentata, come sopra specificato, al fine di verificare il rispetto della normativa in materia di benessere animale;
- il tecnico incaricato dalla ditta si impegna a presentare la documentazione richiesta dall'AUSL entro il 22 ottobre e il SUAP la inoltrerà agli enti;
- AUSL potrà quindi trasmettere al SUAP il proprio parere definitivo entro i successivi 15 giorni;
- il SUAP trasmetterà tale parere a tutti i partecipanti alla Conferenza dei Servizi entro il termine del periodo di deposito (15.11.2021);
- qualora entro tale data pervenissero osservazioni il SUAP convocherebbe un'ulteriore seduta della conferenza dei servizi;
- in assenza di osservazioni il SUAP comunicherebbe la conclusione della conferenza dei servizi dando atto degli esiti della seduta odierna e del successivo parere AUSL, assegnando un congruo termine alla Provincia per l'invio del Decreto del Presidente e al Comune per la ratifica della presente variante da parte del Consiglio Comunale (entro trenta giorni dalla conclusione della conferenza dei servizi) e la conseguente trasmissione del Permesso di Costruire;

Si precisa infine che, per la corretta conclusione del procedimento, al termine del periodo di deposito il tecnico incaricato dovrà trasmettere la seguente documentazione al SUAP:

1. elaborato grafico georeferenziato necessario per il versamento in PARER della variante proposta;
2. elenco aggiornato elaborati progettuali;
3. dichiarazione di assolvimento imposta di bollo per atto finale.

Nessuno chiede ulteriormente la parola

CONCLUSIONI:

Alla luce di quanto emerso, la Conferenza dei Servizi concorda di concludere la presente seduta e di rinviare a data successiva nel caso pervenissero osservazioni alla variante urbanistica proposta. Qualora non pervenisse alcuna osservazione il SUAP darà atto della conclusione della Conferenza dei servizi per effetto di quanto convenuto nella seduta odierna.

La presente seduta si chiude alle ore 12.00

Fatto, letto e sottoscritto

Per il SUAP Unione Pedemontana Parmense

Ing. Giovanna Ravanetti

Firmato digitalmente

Per la Ditta

Il tecnico incaricato

Arch. Cozzi Aldo

Firmato digitalmente

Per il Comune di MONTECHIARUGOLO

Geom. Giovanni Cantoni

Firmato digitalmente

Per la Provincia di Parma

Arch. Gian Luca Gennari

Firmato digitalmente

Per AUSL

Dott.ssa Amelia Capece

Firmato digitalmente

SinaDoc 2021/20327
Rif PG/2021/106502 del 07/07/2021

Trasmessa PEC

Spett.le
SUAP
Unione Pedemontana Parmense

e p.c

SAC Sezione Arpae Parma

Oggetto: Pratica SUAP n.821/2021/SUAP/UPP – Az Agr Leoni Angelo via Montepelato Nord – Montechiarugolo. CdS decisoria sincrona per intervento edilizio presso insediamento zootecnico posto in Montechiarugolo loc Tortiano via Boceti - Cod aziendale 023PR060. Valutazione finale istanza.

Dall'esamina della istanza trasmessa riguardante l'ipotesi di intervento per realizzazione di copertura di paddock esistenti per una superficie pari a 1364 mq, la collocazione di 84 nuove cuccette nella zona ex paddock ovest nonché altre modifiche interne riguardanti l'approntamento di area di attesa per i capi in mungitura così come evidenziato negli elaborati grafici pervenuti.

Nella simulazione della Comunicazione ex L.R. 4/07 n°29831 mod 8, inserita nel Portale GE il 25/8/2021 allegata alle integrazioni pervenute con PG/2021/136131 del 2/9/2021, risulta un aumento della consistenza animale pari a 56 capi (56 nuove cuccette per capi in produzione e da rimonta) e si conferma che, con tale aumento della consistenza animale, i terreni a disposizione sono sufficienti per poter distribuire tutti gli effluenti prodotti con la simulazione prospettata.

Considerato che la Comunicazione ex L.R. 4/07 costituisce atto valido per consentire la gestione degli effluenti di allevamento si fa presente che la simulazione descritta non è valida ai fini della distribuzione degli effluenti fino a quando non si provvederà alla chiusura e trasmissione all'Autorità competente provvedendo altresì alla regolazione delle anomalie che si registrano per i terreni posti nei comuni di Collecchio, Montechiarugolo e Parma.

Si prende atto delle integrazioni pervenute compresa la presa d'atto della copertura delle canalette di esconduzione delle deiezioni animali verso le vasche di stoccaggio.

Si rileva che, allo stato attuale, come da Comunicazione valida n°19353 mod 7, le strutture di stoccaggio per la frazione non palabile sono sufficientemente dimensionate e rimangono tali anche dopo l'aumento dei capi così come indicato nella simulazione della Comunicazione dianzi menzionata. Si ricorda che di altri contenitori extraziendali, se distanti dal centro aziendale più di 10 km, ne è consentito l'utilizzo solo per l'ottimizzazione della gestione degli stessi effluenti ma non possono essere considerati utili ai fini del calcolo della capacità minima richiesta se non di proprietà.

A riguardo invece dell'adeguatezza dimensionale delle strutture di stoccaggio per la frazione palabile si fa presente che dette strutture sono adeguate solo se, come riportato al Quadro 9, si tiene conto della superficie utilizzata a stabulazione con lettiera permanente come consentito al punto 6 art. 9 del Reg. Reg 3/2017 pertanto la rimozione della lettiera potrà avvenire con frequenza non inferiore ai 3 mesi. L'aumento della consistenza animale comporterà un aggravio della carenza

Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Via Po, 5 | 40139 Bologna | P.Iva e C.F. 04290860370 | www.arpae.it | pec_dirigen@cert.arpae.emr.it

Servizio territoriale di Parma Area prevenzione ambientale Ovest Via Spalato, 2 | 43125 Parma | tel 0521/976111 | pec_aoppr@cert.arpae.emr.it

della superficie delle platee soprattutto in considerazione del fatto che la frazione palabile derivata dal trattamento con separatore dovrà permanere sulla platea impermeabilizzata fino al momento in cui verrà distribuita in campo (non è consentito l'utilizzo per la formazione di accumuli a piè di campo).

Per quanto sopra descritto, fatti salvi i diritti di terzi e delle altre eventuali disposizioni che emergono dalle valutazioni degli altri Enti coinvolti nella valutazione dell'istanza in oggetto,

per quanto di competenza si ritiene di poter esprimere parere favorevole al programma ammodernamento dell'attività a condizione che la gestione degli effluenti di allevamento avvenga secondo le disposizioni di cui alla vigente normativa di settore e comprese le indicazioni sopra sottolineate.

Si fa infine presente che la vasca di stoccaggio aperta avente volume pari a 56 mc in disponibilità presso il sito aziendale, non presenta nessuna delle caratteristiche di cui alla Tab 3 All. 3 del Reg. 3/2017 e, pur trattandosi di contenitore esistente (1940), si caldeggia la presa in considerazione della copertura di detto contenitore al fine di limitare le emissioni di ammoniaca in atmosfera.

Distinti saluti

Il Tecnico istruttore	La Responsabile del Distretto di Parma
Rossella Zuccheri	Sara Reverberi

Documento firmato digitalmente



GoSign - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 18/10/2021 06:22:54 UTC

**File verificato: C:\Users\ravanetti\Downloads\SUAP821-2021lia
_Verbale_AzAgriLeoni_seduta22.09.2021conAllegati.pdf.p7m**

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1 : CAPECE AMELIA
Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 18/10/2021 06:22:53 UTC)
Verifica di validità Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 18/10/2021
online: 05:18:49 UTC

Dati del certificato del firmatario **CAPECE AMELIA** :

Nome, Cognome:	CAPECE AMELIA
Numero identificativo:	WSREF-94413778312420
Data di scadenza:	21/12/2023 11:51:16 UTC
Autorità di certificazione:	Actalis EU Qualified Certificates CA G1 , Actalis S.p.A. , Qualified Trust Service Provider , VATIT-03358520967 , IT ,
Documentazione del certificato (CPS):	https://www.actalis.it/repository/actalis-qualif-cps.pdf
Identificativo del CPS:	OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS:	OID 1.3.159.10.1.1

Fine rapporto di verifica



Il futuro digitale è adesso

InfoCert S.p.A. (<https://www.infocert.it/>) 2020 |
P.IVA 07945211006



GoSign - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 18/10/2021 06:24:57 UTC

File verificato: C:\Users\ravanetti\Downloads

\SUAP821-2021_Verbale_AzAgriLeoni_seduta22.09.2021conAllegati.pdf.p7m

Esito verifica:

Verifica completata con successo

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1 : CANTONI GIOVANNI

Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 18/10/2021 06:24:56 UTC)

Verifica di validità Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 18/10/2021
online: 05:30:00 UTC

Dati del certificato del firmatario CANTONI GIOVANNI :

Nome, Cognome: CANTONI GIOVANNI

Numero identificativo: 2019711475939

Data di scadenza: 04/04/2022 00:00:00 UTC

Autorità di InfoCert Firma Qualificata 2 , INFOCERT SPA ,
certificazione: Certificatore Accreditato ,
IT ,
07945211006 ,

Documentazione del http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php
certificato (CPS):

Identificativo del CPS: OID 1.3.76.36.1.1.32

Identificativo del CPS: OID 1.3.76.24.1.1.2

Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2

Firmatario 2 : GENNARI GIAN LUCA

Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 18/10/2021 06:24:56 UTC)

Verifica di validità Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 18/10/2021
online: 05:30:00 UTC

Dati di firma digitale del firmatario **GENNARI GIAN LUCA :** InfoCert S.p.A. (<https://www.infocert.it/>) 2020 |
P.IVA 07945211006





GoSign - Esito verifica firma digitale

Data di scadenza: 20/11/2023 00:00:00 UTC
Autorità di certificazione: InfoCert Firma Qualificata 2 , INFOCERT SPA ,
Certificatore Accreditato ,
IT ,
07945211006 ,
Documentazione del certificato (CPS): <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.36.1.1.1
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.24.1.1.2
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.16.6
Note di utilizzo del certificato: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla
Determinazione Agid N. 121/2019

Firmatario 3 : RAVANETTI GIOVANNA
Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 18/10/2021 06:24:56 UTC)
Verifica di validità online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 18/10/2021 05:30:00 UTC

Dati del certificato del firmatario **RAVANETTI GIOVANNA** :

Nome, Cognome: RAVANETTI GIOVANNA
Organizzazione: non presente
Numero identificativo: 20177114752882
Data di scadenza: 03/11/2023 00:00:00 UTC
Autorità di certificazione: InfoCert Firma Qualificata 2 , INFOCERT SPA ,
Certificatore Accreditato ,
IT ,
07945211006 ,
Documentazione del certificato (CPS): <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.36.1.1.1
Identificativo del CPS: OID 1.3.76.24.1.1.2
Identificativo del CPS: OID 0.4.0.194112.1.2

Firmatario 4 : cozzi aldo
Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 18/10/2021 06:24:56 UTC)
Verifica di validità online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 18/10/2021 05:30:00 UTC



GoSign - Esito verifica firma digitale

Dati del certificato del firmatario **cozzi aldo** :

Nome, Cognome:	cozzi aldo
Titolo:	Architetto
Organizzazione:	Ordine Architetti PPC di Parma
Numero identificativo:	19972016
Data di scadenza:	16/05/2022 23:59:59 UTC
Autorità di certificazione:	ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 , ArubaPEC S.p.A. , Certification AuthorityC , IT ,
Documentazione del certificato (CPS):	https://ca.arubapec.it/cps.html
Identificativo del CPS:	OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1

Fine rapporto di verifica